



STADT AULENDORF

Stadtkämmerei Dirk Gundel		Vorlagen-Nr. 30/115/2018	
Sitzung am 14.11.2018	Gremium Ausschuss für Umwelt und Technik	Status Ö	Zuständigkeit Kenntnisnahme
<p>TOP: 3 Bestands- und Zustandserfassung der Straßen in Aulendorf - Vorstellung der Ergebnisse</p>			
<p>Ausgangssituation: Der Ausschuss für Umwelt und Technik hat in seiner Sitzung am 26.07.2017 die eagle eye technologies GmbH aus Berlin mit einer Bildbefahrung und der anschließenden Bestands- und Zustandserfassung der Gemeindestraßen samt Nebenanlagen und Beleuchtung sowie mit der Vermögensbewertung und der Erstellung eines Erhaltungskonzepts beauftragt. Die Befahrung erfolgte im Herbst 2017, die anschließende Auswertung der Fachdaten erfolgte bis August 2018. Neben der genauen Erhebung und Zustandsklassifizierung der Verkehrsflächen (Prioritätenliste) und der dazugehörigen Infrastruktur erfolgte im Anschluss dann die monetäre Bewertung des Aulendorfer Straßennetzes, die für die Doppikeinführung (NKHR) von großer Wichtigkeit ist. Für die Erstellung des Erhaltungskonzepts dienen die ermittelten Zustandswerte und Zustandsklassen als Grundlage. Sie stellen den aktuellen Status Quo in Aulendorf dar. Das Konzept ermöglicht die Planung, Steuerung und Umsetzung von kurz-, mittel- und langfristigen Sanierungsmaßnahmen inklusive der notwendigen Budgets. Somit stellen diese Daten eine künftige Handlungsempfehlung dar, die zum Straßenunterhalt und dessen Entwicklung wichtig ist und damit auch ein Substanzerhalt im Bereich der Vermögensbewertung ermöglicht. Im Ergebnis stellt sich nun heraus, dass selbst bei angenommenen rd. 800.000,00 €/Jahr die jetzige Substanz für die nächsten 10 Jahre nicht erhalten werden kann, sondern höhere Unterhaltungsmaßnahmen erforderlich sind. Dies sind enorm wichtige Erkenntnisse für die weitere Finanzplanung in den kommenden Jahren. Auch und gerade wenn diese Daten nun ins städtische GIS einfließen und mit dem vorhandenen Geodaten verschnitten und mit der entsprechenden Software jederzeit angeschaut und ausgewertet werden können, empfiehlt es sich grundsätzlich mittelfristig (5-10 Jahre) solch eine Befahrung zu wiederholen, um aktuelle Entwicklungen rechtzeitig zu erfassen und zu bewerten. Der Projektbericht ist dieser Vorlage beigelegt. Herr Gebauer der eagle eye technologies GmbH wird in der Sitzung anwesend sein und das Projektergebnis dem Ausschuss vorstellen und für Fragen zur Verfügung stehen.</p>			
<p>Beschlussantrag: Der Ausschuss für Umwelt und Technik nimmt den „Projektbericht Aulendorf über die Stereobildbefahrung mit Auswertung als Grundlage für die Einführung der Doppik und eines Straßenkatasters“, die „Dokumentation Vermögensbewertung“ und das „Erhaltungskonzept für die befestigten Verkehrsflächen der Stadt Aulendorf“ zur Kenntnis.</p>			

Anlagen:

Projektbericht Aulendorf über die Stereobildbefahrung mit Auswertung als Grundlage für die Einführung der Doppik und eines Straßenkatasters

Dokumentation Vermögensbewertung

Erhaltungskonzept für die befestigten Verkehrsflächen der Stadt Aulendorf

Beschlussauszüge für

Bürgermeister

Hauptamt

Kämmerei

Bauamt

Ortschaft

Aulendorf, den 06.11.2018