



# STADT AULENDORF

<b>Stadtbauamt</b>		<b>Vorlagen-Nr. 10/056/2017/1/1</b>	
Sitzung am	Gremium	Status	Zuständigkeit
28.01.2019	Gemeinderat	Ö	Entscheidung
28.01.2019	Gemeinderat	Ö	Entscheidung
<p><b>TOP: 9 Sanierung Mühlbach im Bereich Schmiedgässle - Vergabe Bauleistungen</b></p> <p><b>1. Tiefbauarbeiten Erneuerung Entwässerungskanal</b></p> <p><b>2. Einbau Synthefaserliner</b></p> <p><b>3. Sicherung Stützmauer</b></p>			
<p><b>Ausgangssituation:</b></p> <p>Der Gemeinderat der Stadt Aulendorf hat in seiner Sitzung am 05.11.2018 aus den seitens des Ingenieurbüros Kapitel vorgestellten Ausführungsvarianten die Variante 3 zur Ausführung festgelegt und hierzu die Ausschreibungsfreigabe erteilt.</p> <p>Die Variante 3 umfasst den Neubau des Teilstücks des Mühlbachkanals in offener Bauweise auf einer Länge von rund 32 m, von Schacht S 50 im Bereich unterhalb des Gebäudes Neue Gasse 4 bis zum Schacht – S 61 beim Schmidgässle. Im weiteren Verlauf der Sanierung wird ein GFK-Inliner DN 1050 in den bestehenden Mühlbachkanal auf rund 56 m ab dem Schmidgässle von Schacht S 61 über den Schacht S 6 und bis zum Schacht S 71 in Richtung Gumpenweihergässle eingebaut.</p> <p>Im Bereich der Erneuerung der Mühlbachverdohlung muss im Bereich des Schachtes S 50 die bestehende marode Stützmauer, welche die Grundstücke Neue Gasse 4 und Neue Gasse 6 gegen Rutschungen absichert, baulich gesichert werden, um ein Einstürzen während der Aufgrabungen zur Erneuerung des Mühlbachkanals zu verhindern.</p> <p>Von der Verwaltung wird für die ohnehin erforderliche Sicherung der Stützmauer, aufgrund des derzeitigen schlechten Zustands, angestrebt, eine Kostenteilung durch die Grundstückseigentümer zu erreichen.</p> <p>Für die Mühlbacherneuerung in offener Bauweise entlang des Grundstücks Neue Gasse 2 wurde im Vorfeld mit der Bauherrschaft ein zeitlicher Ablauf der Arbeiten festgelegt. Die statischen und zeitlichen Vorgaben sehen vor, dass ab Februar 2019 der Bau des entlang des Flurstück 66 führenden Teilstücks des Mühlbachkanals in offener Bauweise ausgeführt wird und danach der Bauherr des Grundstücks Neue Gasse 2 mit den Gründungsarbeiten für sein Neubauvorhaben beginnen kann. Für die Arbeiten werden rd. 8 Wochen Dauer angesetzt.</p> <p>Die Bauleistungen wurden öffentlich ausgeschrieben.</p> <p>Am 17.01.2019 erfolgte im Rathaus der Stadt Aulendorf die Angebotseröffnung.</p> <p>Aufgrund der Dringlichkeit der Vergabe und aufgrund des Redaktionsschlusses für die Gemeinderatsvorlagen wurden die Angebotspreise aus den Submissionsergebnissen teilgeprüft gewertet. Bis zur Gemeinderatssitzung am 28.1.2019 wird das Ingenieurbüro Kapitel die Angebote vollständig geprüft und die Vergabevorschläge erstellt haben.</p> <p>Die Unterlagen werden als Tischvorlagen nachgereicht.</p> <p><b>1. Gewerk Tiefbauarbeiten Erneuerung Entwässerungskanal</b></p> <p>Es haben 8 Firmen die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Zur Submission lagen 4 Angebote vor.</p>			

Alle 4 Angebote entsprechen den formalen Vorgaben und wurden zur weiteren Wertung zugelassen.

Unter den zur Wertung zugelassenen und geprüften Angeboten hat die Firma Heydt GmbH, Aulendorf, mit einem Brutto-Angebotspreis von 258.907,76 € das preislich günstigste und wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Firma Heydt GmbH besitzt die notwendige Fachkunde, ist als zuverlässige, leistungsstarke Firma bekannt und hat für die Stadt Aulendorf in den vergangenen Jahren bereits Maßnahmen ausgeführt.

#### Vergabevorschlag

Als Ergebnis der Prüfung und Wertung der Angebote wird seitens der Verwaltung empfohlen, den Auftrag an die Firma Firma Heydt GmbH zum Brutto-Angebotspreis von 258.907,76 € zu vergeben.

#### Ausführungszeitraum

Der Baubeginn für die rd. 8-wöchige Ausführungszeit ist, je nach Witterung, ab Mitte Februar 2019 vorgesehen.

### **2. Gewerk Einbau Synthesefaserliner**

Es haben 5 Firmen die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Zur Submission lagen 3 Angebote vor.

Alle 3 Angebote entsprechen den formalen Vorgaben und wurden zur weiteren Wertung zugelassen.

Unter den zur Wertung zugelassenen und geprüften Angeboten hat die Firma Swietelsky-Faber GmbH, Landsberg, mit einem Brutto-Angebotspreis von 148.364,92 € das preislich günstigste und wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Firma Swietelsky-Faber GmbH besitzt die notwendige Fachkunde, ist als zuverlässige, leistungsstarke Firma bekannt und hat für die Stadt Aulendorf in den vergangenen Jahren bereits Maßnahmen ausgeführt.

#### Vergabevorschlag

Als Ergebnis der Prüfung und Wertung der Angebote wird seitens der Verwaltung empfohlen, den Auftrag an die Firma Swietelsky-Faber zum Brutto-Angebotspreis von 148.364,92 € zu vergeben.

#### Ausführungszeitraum

Der Baubeginn für die rd. 6-wöchige Ausführungszeit ist, je nach Witterung, ab Mitte März 2019 vorgesehen.

### **3. Gewerk Sicherung Stützmauer**

Es haben 10 Firmen die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Zur Submission lagen 8 Angebote vor.

Alle 8 Angebote entsprechen den formalen Vorgaben und wurden zur weiteren Wertung zugelassen.

Unter den zur Wertung zugelassenen und geprüften Angeboten hat die Firma Miro Spezialtiefbau GmbH, Straubing, mit einem Brutto-Angebotspreis von 20.922,32 € das preislich günstigste und wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Firma Miro Spezialtiefbau GmbH wird bis zur Gemeinderatssitzung bzgl. Fachkunde und Leistungsstärke geprüft. Sollten sich hier Unsicherheiten ergeben würde in der Prüfung durch das Ingenieurbüro Kapitel der Vergabevorschlag auf den nächst teureren Bieter abgeändert werden.

Vergabevorschlag

Als Ergebnis der Prüfung und Wertung der Angebote wird seitens der Verwaltung empfohlen, den Auftrag an die Firma Miro Spezialtiefbau zum Brutto-Angebotspreis von 20.922,32 € zu vergeben.

Ausführungszeitraum

Der Baubeginn für die rd. 4-wöchige Ausführungszeit ist, je nach Witterung, ab Mitte Februar 2019 vorgesehen.

**Kostenübersicht**

	Kostenberechnung incl. NK	Angebotssumme ohne NK
Tiefbauarbeiten	290.360,00 €	258.907,76 €
Inlinereinbau	209.440,00 €	148.364,92 €
Mauersanierung	35.000,00 €	20.922,32 €
	534.800,00 €	428.195,00 €

Mit den zu beauftragenden Gewerken liegen die Prognosekosten bei der Maßnahme „Sanierung / Erneuerung Mühlbachkanal bei Schmidgässle unter dem Haushaltsansatz.

**Finanzierung:**

Im städt. Vermögenshaushalt stehen für die Mühlbachsanierung Schmiedgässle und Bachstraße Haushaltsmittel von 970.800,- € zur Verfügung.

Im Rahmen des Ausgleichstocks liegt ein Bewilligungsbescheid vom 29.06.2018 über 100.000 € für die Sanierungsmaßnahme von Teilbereichen des Mühlbachs vor.

**Beschlussantrag:**

1. Das Gewerk Tiefbauarbeiten Erneuerung Entwässerungskanal wird an die wirtschaftlichste Bieterin, Firma Heydt GmbH aus Aulendorf, zu einem Brutto-Angebotspreis von 258.907,76 € vergeben.
2. Das Gewerk Einbau Synthesefaserliner wird an die wirtschaftlichste Bieterin, Firma Swietelsky-Faber GmbH aus Landsberg, zu einem Brutto-Angebotspreis von 148.364,92 € vergeben.
3. Das Gewerk Einbau Sicherung Stützmauer wird an die wirtschaftlichste Bieterin, die Firma Miro Spezialtiefbau GmbH aus Straubing, zu einem Brutto-Angebotspreis von 20.922,32 € vergeben.

**Anlagen:** Wertung der Angebote (vertraulich), Lageplan Bauvorhaben Erneuerung Mühlbach Schmidgässle

**Beschlussauszüge für**

- Bürgermeister     Hauptamt  
 Kämmerei         Bauamt         Ortschaft

Aulendorf, den 18.01.2019