



# STADT AULENDORF

<b>Stadtbauamt</b>		<b>Vorlagen-Nr. 40/355/2019</b>	
Sitzung am 06.02.2019	Gremium Gemeinderat	Status Ö	Zuständigkeit Entscheidung
<b>TOP: 9 Bau- und Sanierungsmaßnahmen im Tiefbau 2019 - Grundsatzbeschluss</b>			
<b>Ausgangssituation:</b>			
<p>Im Jahr 2019 sind verschiedene größere Bau-, Sanierungs- und Beschaffungsmaßnahmen im städtischen Haushalt, sowie in den Wirtschaftsplänen der Eigenbetriebe Abwasser und Wasser eingeplant.</p> <p>Für die nachfolgend aufgeführten Maßnahmen ist ein Grundsatzbeschluss zur Durchführung bzw. Ausschreibung im Jahr 2019 zu fassen:</p>			
<b>1. Baugebiet Bildstock - Resterschließung</b>			
<p>Das Baugebiet Bildstock wurde im Jahr 1994 bis auf eine kleine Teilfläche, die bisher in Privateigentum war, erschlossen. Diese private Teilfläche konnte nun seitens der Stadt erworben werden, sodass die Erschließung des Baugebiets Bildstock fertig gestellt werden kann. Hierbei ist die Herstellung einer Erschließungsstraße zur Erschließung von 4 Bauplätzen geplant.</p> <p>Für die Maßnahmenumsetzungen sind im Jahr 2019 folgende Finanzierungsmittel vorgesehen:</p>			
Vermögenshaushalt Straße, 2.6300.969005		66.000 €	
Vermögenshaushalt Straßenbeleuchtung 2.6700.969003		22.000 €	
Vermögensplan Betriebswerke Aulendorf – Abwasser		102.000 €	
Vermögensplan, Stadtwerke Aulendorf – Wasser (netto)		<u>25.000 €</u>	
<b>Gesamtaufwand</b>		<b>215.000 €</b>	
<b>2. Baugebiet Laurenbühl II – 3. Änderung – Resterschließung auf ehemaligem Spielplatzbereich</b>			
<p>Im Baugebiet Laurenbühl II ist im südlichen Bereich die Stilllegung des ehemaligen Spielplatzes zum Ziel der Nachverdichtung der Bebauung vorgesehen. Hierbei ist die Herstellung einer Erschließungsstraße zur Erschließung von 2 Bauplätzen geplant.</p> <p>Für die Maßnahmenumsetzungen sind im Jahr 2019 folgende Finanzierungsmittel vorgesehen:</p>			
Vermögenshaushalt Straße, 2.6300.969001		51.000 €	
Vermögenshaushalt Straßenbeleuchtung 2.6700.969001		14.500 €	
Vermögensplan Betriebswerke Aulendorf – Abwasser		46.500 €	
Vermögensplan, Stadtwerke Aulendorf – Wasser (netto)		<u>7.000 €</u>	
<b>Gesamtaufwand</b>		<b>119.000 €</b>	
<b>3. Sättelstraße – Belagserneuerung, sowie Erneuerung Straßenbeleuchtung</b>			
<p>Der Asphaltbelag der Sättelstraße, vom Kreuzungsbereich Alte Kiesgrube bis zum Einmündungsbereich Bruckstraße, weist starke Asphaltschäden auf und muss aus Verkehrssicherungsgründen erneuert werden. Ebenso wird die Straßenbeleuchtung teilweise ersetzt und teilweise mit neuen Lichtpunkten ergänzt.</p>			

Für diese Baumaßnahmen sind im Jahr 2019 folgende Finanzierungsmittel vorgesehen:

Vermögenshaushalt Straße, 2.6300.969004	125.000 €
Verwaltungshaushalt Straßenbeleuchtung Unterhalt 1.6700.516000	<u>16.000 €</u>
<b>Gesamtaufwand</b>	<b>141.000 €</b>

#### **4. Straßenbeleuchtung LED-Umrüstung 2019**

In der Gemeinderatssitzung am 24.09.2018 wurde die im Jahr 2019 vorgesehene LED-Umrüstung vorgestellt; diese wurde zur Beantragung einer Förderung beim Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau- und Reaktorsicherheit freigegeben. Die Förderzusage ist noch nicht eingegangen. Die Umsetzung kann nach Vorliegen des Förderbescheides erfolgen.

Im Verwaltungshaushalt 2019 werden zur Verfügung gestellt:

Verwaltungshaushalt 2019, 1.6700.516000	247.000 €
---	-----------

#### **5. Durchführung der Eigenkontrollverordnung /Inspektion des Abwassernetzes**

Im Rahmen der Eigenkontrollverordnung ist die Inspektion des Kanalnetzes in einem regelmäßigen Abstand von 10 – 15 Jahren von der Gesetzgebung gefordert.

Auf Basis der Inspektionsergebnisse werden die festgestellten Schäden bewertet und in einem Gesamtsanierungskonzept erfasst. Gemäß einer Priorisierung sind die Schäden entsprechend abzuwickeln.

Die Umsetzung der Durchführung der Eigenkontrollverordnung steht erneut an.

Die voraussichtlichen Kosten belaufen sich hierbei auf insgesamt rd. brutto 640.000 €.

Hierbei entfallen auf die Inspektion des Kanalnetzes, inkl. vorhergehender Reinigung, rd. 410.000 € und auf die Ingenieurleistungen rd. 230.000 €.

Im Erfolgsplan 2019 des Eigenbetriebs Abwasser werden zur Verfügung gestellt:

Erfolgsplan 2019	160.000 €
------------------	-----------

### **Beschlussantrag:**

#### **1. Baugebiet Bildstock - Resterschließung**

1. Die Maßnahme wird zur Durchführung freigegeben.
2. Der Ausschuss für Umwelt und Technik wird ermächtigt die Ingenieurleistung zu beauftragen sowie die Ausführungsvarianten festzulegen, zu beschließen und zur Ausschreibung freizugeben.

#### **2. Baugebiet Laurenbühl II – 3. Änderung – Resterschließung auf ehemaligem Spielplatzbereich**

1. Die Maßnahme wird zur Durchführung freigegeben.
2. Der Ausschuss für Umwelt und Technik wird ermächtigt die Ingenieurleistung zu beauftragen sowie die Ausführungsvarianten festzulegen, zu beschließen und zur Ausschreibung freizugeben.

#### **3. Sättelestraße – Belagserneuerung, sowie Erneuerung Straßenbeleuchtung**

1. Die Maßnahme wird zur Durchführung freigegeben.

#### **4. Straßenbeleuchtung LED - Umrüstung 2019**

1. Nach Vorliegen des Förderbescheides wird die Maßnahme zur Umsetzung freigegeben.
2. Der Ausschuss für Umwelt und Technik wird ermächtigt die Ingenieurleistung zu beauftragen sowie die Ausführungsvarianten festzulegen, zu beschließen und zur Ausschreibung freizugeben.

**5. Durchführung der Eigenkontrollverordnung /Inspektion des Abwassernetzes**

1. Die Maßnahme wird zur Durchführung freigegeben.
2. Der Ausschuss für Umwelt und Technik wird ermächtigt die Ingenieurleistung zu beauftragen sowie die Ausführungsvarianten festzulegen, zu beschließen und zur Ausschreibung freizugeben.

**Anlagen:**

**Beschlussauszüge für**

Bürgermeister  
 Kämmerei

Hauptamt  
 Bauamt

Ortschaft

Aulendorf, den 29.01.2019