



# STADT AULENDORF

|  |                        |                                 |                               |                 |                  |              |  |                  |              |
|--|------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|------------------|--------------|--|------------------|--------------|
| <b>Stadtbauamt</b>   |                        | <b>Vorlagen-Nr. 40/441/2019</b> |                               |                 |                  |              |  |                  |              |
| Sitzung am<br>22.07.2019   | Gremium<br>Gemeinderat | Status<br>Ö                     | Zuständigkeit<br>Entscheidung |                 |                  |              |  |                  |              |
| <p><b>TOP: 12 Tiefbauarbeiten - Vergabe von Bauleistungen</b><br/> <b>1. Erschließung Bauplätze Heinestraße - Laurenbühl</b><br/> <b>2. Starkregenschutzmaßnahme Bühlstraße</b></p>  |                        |                                 |                               |                 |                  |              |  |                  |              |
| <p><b>Ausgangssituation:</b><br/>         Durch das Ingenieurbüro Kapitel wurden folgende geplante Tiefbauarbeiten im März 2019 ausgeschrieben:</p> <p><u>Erschließung von zwei Bauplätzen im Baugebiet Laurenbühl II, 3. Änderung</u><br/>         Der Gemeinderat hat am 06.02.2019 in öffentlicher Sitzung den Grundsatzbeschluss zur Erschließung von zwei Bauplätzen im Baugebiet Laurenbühl II auf dem ehemaligen südlichen Spielplatz gefasst.</p> <p><u>Gefahrenabwehr Starkniederschlagsereignisse im Bereich Bühlstraße/Altshäuser Straße</u><br/>         Der Ausschuss für Umwelt und Technik hat am 21.02.2018 in öffentlicher Sitzung die Umsetzung der Schutzmaßnahme im Bereich Bühlstraße/Altshäuser Straße, mit rd. 30.000 € beschlossen.</p> <p>Am 27.03.2018 fand die Angebotseröffnung im Rathaus der Stadt Aulendorf statt. Obwohl im Vorfeld Leistungsverzeichnisse angefordert wurden hatte zur Angebotseröffnung keine Firma ein Angebot abgegeben.</p> <p>In der Gemeinderatssitzung vom 08.04.2019 wurde entschieden die Arbeiten erneut beschränkt auszuschreiben.</p> <p><b><u>Erschließung von zwei Bauplätzen im Baugebiet Laurenbühl II, 3. Änderung</u></b><br/>         Das Ingenieurbüro Kapitel hat bei 10 Firmen angefragt. Bei der Submission am 13.06.2019 sind vier Angebote eingegangen. Alle Angebote sind wertbar.</p> <p>Das günstigste Angebot hat die Fa. Hämmerle mit € 138.117,64 brutto abgegeben.</p> <p><u>Die Kostensituation nach Vorliegen des Submissionsergebnisses stellt sich wie folgt dar:</u></p> <table border="0"> <tr> <td>Kostenschätzung</td> <td>Baukosten brutto</td> <td>103.250,00 €</td> </tr> <tr> <td>Kosten bei Vergabe<br/>(günstigster Bieter)</td> <td>Baukosten brutto</td> <td>138.117,64 €</td> </tr> </table> <p>Unter den zur Wertung zugelassenen und geprüften Angebote hat die Fa. Hämmerle GmbH &amp; Co. KG, Oggelshausen, mit einem Brutto-Angebotspreis von 138.117,64 € das preislich günstigste und wirtschaftlichste Angebot abgegeben.</p> <p>Die Firma Hämmerle GmbH &amp; Co. KG besitzt die notwendige Fachkunde und ist als zuverlässige, leistungsstarke Firma bekannt und hat bereits für die Stadt Aulendorf in den vergangenen Jahren Bauarbeiten ausgeführt.</p> <p>Das günstigste Angebot liegt damit ca. 33 % über der Kostenschätzung. Da zur Zeit konjunkturbedingt kein günstigeres Angebot zu bekommen ist, sollte der Auftrag an die Fa. Hämmerle GmbH &amp; Co. KG aus Oggelshausen vergeben werden.</p> |                        |                                 |                               | Kostenschätzung | Baukosten brutto | 103.250,00 € | Kosten bei Vergabe<br>(günstigster Bieter) | Baukosten brutto | 138.117,64 € |
| Kostenschätzung  | Baukosten brutto       | 103.250,00 €                    |                               |                 |                  |              |  |                  |              |
| Kosten bei Vergabe<br>(günstigster Bieter)   | Baukosten brutto       | 138.117,64 €                    |                               |                 |                  |              |  |                  |              |

**Finanzierung**

| Leistungsverzeichnis                |                                 | BRUTTOKOSTEN              |                              |                          |                                |                      |
|-------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|------------------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------|
| Gewerk                              | Leuchten und Masten brutto in € | Auftragssumme brutto in € | Nebenkosten brutto in €, rd. | LV Stundenlöhne anteilig | Herstellungskosten brutto in € | Haushaltsansatz in € |
| BG Laurenbühl, Straße               |                                 | 77.822,62                 | 12.500,00                    | 2.700,09                 | 93.022,71                      | 55.000,00            |
| BG Laurenbühl, Beleuchtung          | 2.740,27                        | 7.947,47                  | 1.500,00                     | 275,74                   | 12.463,49                      | 18.000,00            |
| BG Laurenbühl, Abwasser             |                                 | 40.199,04                 | 7.000,00                     | 1.394,73                 | 48.593,77                      | 46.500,00            |
| BG Laurenbühl, <b>Wasser, netto</b> |                                 | 6.316,91                  | 1.500,00                     | 260,81                   | 8.077,72                       | 7.000,00             |
| Gesamtkosten :                      |                                 | 132.286,05                | 22.500,00                    | 4.631,37                 | 162.157,69                     | 126.500,00           |

Die Finanzierung der Mehrkosten im städt. Haushalt erfolgt über den Nachtrag 2019.

Die Verwaltung schlägt vor, die wirtschaftlichste Bieterin die Firma Fa. Hämmerle GmbH & Co. KG aus Oggelshausen zum Bruttopreis von 138.117,64 € zu beauftragen.

**Gefahrenabwehr Starkniederschlagsereignisse im Bereich Bühlstraße/Altshäuser Straße**

Das Ingenieurbüro Kapitel hat bei 10 Firmen angefragt. Bei der Submission am 13.06.2019 sind fünf Angebote eingegangen. Alle Angebote sind wertbar.

Das günstigste Angebot hat die Fa. Kempfer mit € 45.859,30 brutto abgegeben.

Die Kostensituation nach Vorliegen des Submissionsergebnisses stellt sich wie folgt dar:

|   |                  |             |
|---|------------------|-------------|
| Kostenschätzung                         | Baukosten brutto | 35.200,00 € |
| Kosten bei Vergabe (günstigster Bieter) | Baukosten brutto | 45.859,30 € |

Unter den zur Wertung zugelassenen und geprüften Angebote hat die Fa. Kempfer GmbH & Co., Baienfurt, mit einem Brutto-Angebotspreis von 45.859,30 € das preislich günstigste und wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Firma Kempfer GmbH & Co. besitzt die notwendige Fachkunde und ist als zuverlässige, leistungsstarke Firma bekannt und hat bereits für die Stadt Aulendorf in den vergangenen Jahren Bauarbeiten und Jahresaufträge ausgeführt.

Das günstigste Angebot liegt damit ca. 30 % über der Kostenschätzung. Da zur Zeit Konjunktur bedingt kein günstigeres Angebot zu bekommen ist, sollte der Auftrag an die Fa. Kempfer aus Baienfurt vergeben werden.

**Finanzierung**

Im städtischen Vermögenshaushalt stehen unter 2.6300.9400 00 60.000,- € durch Übertragung der Haushaltsreste aus 2018 bereit.

Die Verwaltung schlägt vor, die wirtschaftlichste Bieterin die Firma Fa. Kempfer GmbH & Co. KG aus Baienfurt zum Bruttopreis von 45.859,30 € zu beauftragen.

**Beschlussantrag:**

**1. Erschließung der Bauplätze Heinestraße - Laurenbühl**

Der Gemeinderat der Stadt Aulendorf vergibt den Auftrag für die Bauleistungen der Tief- und Straßenbauarbeiten, mit der Auftragssumme von 138.117,64 € brutto, an die wirtschaftlichste Bieterin Fa. Hämmerle GmbH & Co. KG, Oggelshausen.

**2. Starkregenschutzmaßnahme Bühlstraße**

Der Gemeinderat der Stadt Aulendorf vergibt den Auftrag für die Bauleistungen der Tief- und Straßenbauarbeiten, mit der Auftragssumme von 45.859,30 € brutto, an die wirtschaftlichste Bieterin Fa. Kempfer GmbH & Co., Baienfurt.

**Anlagen:** Lagepläne und Preisspiegel für Erschließung Bauplätze Heinestraße und Starkregenschutzmaßnahme Bühlstraße

**Beschlussauszüge für**

- Bürgermeister     Hauptamt  
 Kämmerei         Bauamt             Ortschaft

Aulendorf, den 30.07.2019