



# STADT AULENDORF

Stadtbauamt		Vorlagen-Nr. 40/437/2019/2	
Sitzung am	Gremium	Status	Zuständigkeit
24.07.2019	Ausschuss für Umwelt und Technik	Ö	Entscheidung
31.07.2019	Ortschaftsrat Blönried	Ö	Kenntnisnahme
30.03.2020	Gemeinderat	Ö	Entscheidung
<p><b>TOP: 3      Überdachung des bestehenden Containerstellplatzes</b>  <b>1. Vergabe der Rohbauarbeiten</b>  <b>2. Vergabe der Holzbauarbeiten</b>  <b>3. Änderung der Leistung der PV-Anlage</b></p>			
<p><b>Ausgangssituation:</b>  In der Gemeinderatssitzung am 15.02.2016 wurde die Planungsleistungen zur Überdachung des Containerstellplatzes und PV-Anlage, mit den Leistungsphasen 1-9, an die iat Ingenieurberatung GmbH aus Stuttgart vergeben.  Die Maßnahme wurde in der Sitzung des Gemeinderats am 23.07.2018 zur Durchführung beschlossen.  Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 24.7.2019 sein Einvernehmen zum Bau der Überdachung des bestehenden Containerstellplatzes mit Installation einer Photovoltaikanlage erteilt. Die Baugenehmigung erfolgte seitens des Landratsamtes am 29.8.2019.</p> <p><b>Ausschreibung Containerüberdachung</b>  Der Bau der Containerüberdachung wurde in zwei Gewerken, Rohbauarbeiten und Holzbauarbeiten beschränkt ausgeschrieben. Die Angebotsanfrage durch die iat Ingenieurberatung GmbH erfolgte am 06.02.2019 an jeweils 5 Firmen. Die Angebotsabgabe fand am 26.02.2020 statt.  Das Ingenieurbüro iat Ingenieurberatung GmbH hat die Angebote geprüft und den Vergabevorschlag erstellt.</p> <p><u>Gewerk Erd- und Rohbauarbeiten</u>  Von den fünf angefragten Firmen hat nur eine Firma ein Angebot abgegeben. Das Angebot der Firma Hämmerle GmbH &amp; Co. KG ist mit seinen brutto 117.099,89 € deutlich über der Kostenberechnung der iat Ingenieurberatung GmbH in Höhe von brutto 73.500 €. Die Höhe des Angebots ist konjunkturbedingt.</p> <p>Die Verwaltung schlägt vor den Zuschlag an die Firma Hämmerle GmbH &amp; Co. KG aus Oggelshausen zum Brutto-Angebotspreis von 117.099,89 € zu vergeben.</p> <p><u>Gewerk Holzbauarbeiten</u>  Für das Gewerk Holzbauarbeiten ging ebenfalls nur ein Angebot ein. Das Angebot der Firma Zimmerei/ Holzbau Dangel ist mit brutto 89.861,62 € leicht unterhalb der Kostenberechnung der iat Ingenieurberatung GmbH in Höhe von brutto 92.000 €.</p> <p>Die Verwaltung schlägt vor den Zuschlag an die Zimmerei/ Holzbau Dangel aus Aulendorf zum Brutto-Angebotspreis von 89.861,62 € zu vergeben.</p> <p><b>Erhöhung der Leistung der Photovoltaikanlage</b>  Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 23.07.2018 dem Bau einer PV-Anlage mit rd. 30 kWp und einer Dachaufständerung von 30° zugestimmt. Für die PV-Anlage wurden damals 75.000 € eingeplant. Im weiteren Planungsverlauf wurden nun verschiedene Varianten genauer betrachtet. Die wirtschaftlichste Anlage wäre eine max. mögliche 40,8 kWp-Anlage ohne Aufständerung. Diese Variante würde bei brutto ca. 68.000 € zzgl. Nebenkosten liegen. Die beschlossene ca. 30kWp-Anlage liegt bei brutto ca. 46.700 € zzgl. Nebenkosten. Die</p>			

Amortisationsdauer beträgt bei der ca. 30 kWp-Anlage ca. 7,8 Jahre bei der größeren Anlage ca. 7,9 Jahre.

Der Strom der neuen Photovoltaikanlage kommt zu 100% der Kläranlage zugute, eine Pflicht zur Direktvermarktung besteht nicht.

Die 40,8 kWp-Anlage hätte im Vergleich zur 30kWp-Anlage eine Vermeidung von weiteren 7.500 kg CO<sub>2</sub> pro Jahr zur Folge. Der Eigenversorgungsgrad der Kläranlage (mit BHKW+PV-Anlage auf der Betriebsanlage) beträgt derzeit 35,5 %, mit der 30 kWp-Anlage 41,2 % und mit der 40,8 kWp-Anlage 44,0 %.

Die Verwaltung schlägt den Bau einer max. möglichen 40,8 kWp-Anlage auf der Containerüberdachung vor.

### **Finanzierung**

Für den Bau der Containerüberdachung stehen brutto 250.000 € zur Verfügung.

Durch die gestiegenen Kosten in der Ausschreibung der Rohbauarbeiten und die Erhöhung der PV-Anlage belaufen sich die Gesamtkosten laut aktuellster Kostenfortschreibung auf 363.500 €.

Die Deckung der fehlenden 113.500 € erfolgt über erübrigte Mittel aus Vorjahren.

### **Beschlussantrag:**

1. Die Rohbauarbeiten werden an die Firma Hämmerle GmbH & Co. KG zu einem Brutto-Angebotspreis von 117.099,89 € vergeben.
2. Die Holzbauarbeiten werden an die Firma Zimmerei / Holzbau Dangel zu einem Brutto-Angebotspreis von 89.861,62 € vergeben.
3. Der Erhöhung der Leistung der PV-Anlage von rund 30 kWp auf 40,8 kWp wird zugestimmt.
4. Die Deckung der fehlenden 113.500 € erfolgt aus erübrigten Mitteln aus Vorjahren.

### **Anlagen:**

#### **Beschlussauszüge**

Bürgermeister  
 Kämmerei

Hauptamt  
 Bauamt  Ortschaft

Aulendorf, den 20.03.2020