

Stadtbauamt Stefanie Kaschytza			Vorlagen-Nr. 40/537/2020			
Sitzung am	Gremium	St	atus	Zuständigkeit		
27.05.2020	Ausschuss für Umwelt und Technik	Ö)	Entscheidung		
TOP: 3	Straßenunterhaltungsmaßnah Oberflächeninstandsetzung Festlegung der Maßnahmen	n 2020				

Ausgangssituation:

Im Rahmen des Straßenunterhaltes sollen, neben kleineren Maßnahmen, folgende Straßen/ Gehwege/ Feldwege eine neue Oberfläche erhalten. Die Ausführung erfolgt über den Zweckverband Wegebaugerätegemeinschaft Albrand.

Ziegelhofstraße Tannhausen

Die Ziegelhofstraße zwischen Ankenmoosstraße und Ziegelhofstraße Höhe Gebäude Nr. 10 weist auf der östlichen Seite der Straße eine Fuge/Riß auf, welcher bereits saniert wurde.



Jedoch sind inzwischen neben diese Sanierung neuen Risse zu erkennen bzw. die alten haben sich wieder durchgedrückt. Des Weiteren sind Höhenversätze, Vertiefungen und Ausbrüche entlang der Sanierung vorhanden.



Der östliche Teil der Fahrbahn, in welchem sich die Fuge befindet soll nun eine neue Deckschicht erhalten. Laut eagle eye Befahrung aus dem Jahr 2017 hat die Straße die Zustandsklasse 5, was bedeutet, dass es ein mittlerer Zustand ist und mittelfristig Maßnahmen zu planen sind. Allerdings handelt es sich dabei um einen Gesamtwert für die komplette Fahrbahnfläche und alle Schadensbilder, punktuelle Gefahrenstellen gehen dabei ggf. unter. Für die Deckenerneuerung liegt eine Kostenschätzung des ZV Albrand über ca. 20.000 € vor.

Mockenstraße im Bereich der Fußgängerampel

In der Mockenstraße im Bereich der Fußgängerampel sowie im Kreuzungsbereich der Hauptstraße weißt der Asphaltbelag Verdrückungen und offene Fugen auf.





Bereits in der Befahrung im Jahre 2017 wurde dieser Abschnitt der Schadensklasse 5 zugeordnet, wobei der Teilwert für Risse, Flickstellen und Oberflächen deutlich schlechter ist, dieser geht jedoch nur anteilig in den Gesamtzustand ein. Des Weiteren ist davon auszugehen, dass sich die Unebenheiten seit der Bewertung verschlechtert haben. Dieser Bereich soll deshalb unter halbseitiger Sperrung mit Ampelbetrieb in der Mockenstraße und Saulgauer Straße sowie unter Vollsperrung der Hauptstraße eine neue Deckschicht erhalten, Kostenschätzung ca. 11.000 €. Für die Maßnahme wurde bereits im September 2019 die Zustimmung des Landratsamt Ravensburg eingeholt. Allerdings ist inzwischen auf diesem Abschnitt bis Ende des Jahres die Umleitungsstecke nach Altshausen auf Grund der Erneuerung der Bahnbrücke in Blönried.

Zufahrtsstraße Rothäusle

Die Asphalt-Zufahrtsstraße zum Rothäusle weißt Netzrisse mit Absenkungen/ Vertiefungen und an einigen Stellen bereits Schlaglöcher auf.





Das in die Risse eindringenden Wasser, gefriert im Winter und vergrößert diese. Spätestens jetzt kann das Wasser in die tiefer liegenden Schichten eindringen, dort die Feinanteile ausschwämmen und zu Setzungen führen. Dies wiederum hat zur Folge, dass sich Vertiefungen bilden, in denen sich das Wasser sammelt und dort wieder gefriert, was wieder größere Aufsprengungen zur Folge hat bis ganze Teile des Asphaltes ausbrechen. Ein Schlagloch ist entstanden. Um dieses Fortschreiten und vor allem die Ausbreitung der Schäden in die unteren Schichten zu vermeiden soll dieses Weg dieses Jahr eine neue Deckschicht erhalten. Dazu soll der vorhandene Belag abgefräst werden und eine neue Tragdeckschicht aufgebracht werden. Punktuelle Ertüchtigungen des Untergrundes vor allem im Bereich vorhandener Schlaglöcher werden unumgänglich sein. Die Kostenschätzung aus dem Jahr 2018 beträgt 83.000 €, allerdings hat sich das Schadensbild seitdem vergrößert was auch zu einer Erhöhung der Kosten führen wird. Ein weiterer Aufschub wird jedoch das Schadensbild noch vergrößern bis über kurz oder lang auch der komplette Unterbau erneuert werden muss. Die Straßenbewertung aus dem Jahr 2017 unterteilt diesen Bereich in mehrere Abschnitte, wobei bereits bei einem Abschnitt der Warnwert überschritten war und der zweite Abschnitt damals nur 0,01 Punkte unter diesem Wert lag, sprich ihn inzwischen bereits auch erreicht hat. Der Warnwert bedeutet, dass der Straßenabschnitt in einem schlechten Zustand ist, intensiv Beobachtet werden muss und Maßnahmen geplant werden sollen.

Hillstraße Gehweg zwischen Saulgauerstraße und Breiteweg vor Gebäuden Nr. 6 und 8 In der Hillstraße zwischen Saulgauer Straße und Breiteweg soll der gesamte Gehweg vor den Grundstücken mit den Gebäuden Nr. 6 und 8 eine neue Asphaltschicht erhalten. Im Rahmen dazu soll der jetzt nicht erkennbare Grundstücksverlauf durch eine Rabatte abgetrennt werden.



Die Anwohner planen ebenfalls in absehbarer Zeit ihren Vorplatz zu erneuern. Der jetzige Gehweg ist übersät mit Rissen, Abplatzungen und schadhaften Fugen.



Außerdem sind einige Randsteine abgesagt bzw. beschädigt, welche im Rahmen der Gehwegarbeiten erneuert werden, sowie die Fläche um den Straßeneinlaufbei Haus Nr. 8, welche derzeit tiefer liegt als der Einlauf selbst und sich zudem in einem desolaten Zustand befindet. Auch für diesen Bereich ist laut der Straßenbewertung aus 2017 der Warnwert bereits überschritten. Die Kostenschätzung beläuft sich auf ca. 25.000 €.

				Scite 5 voi	
Zusammenfassung der Kosten Tannhausen Ziegelhofstraße Mockengasse Zufahrtsstraße Rothäusle Hillstraße Gehweg	Summe:	20.000 € 11.000 € 83.000 € 25.000 € 139.000 €			
Finanzierung Im Haushalt sind für den Straß eingeplant, von denen bereits halbseitige Deckenerneuerung eingeplant. In Summe stehen d	s ca. 20.000 € in der Ziegelhofs	für kleinere P straße sind au	Projekte verp ißerdem 20.0	lant sind.	Für die
Die Kostenschätzungen aller Ma	ıßnahmen zusamı	men belaufen :	sich auf rund	139.000 €.	
Die <u>Ziegelhofstraße</u> in Tannhau ausgeführt werden. Selbes tri derzeitigen Umleitungstrecke wird. Die <u>Zufahrtsstraße Rothäunsicher</u> ist, allerdings kann mas Fortschreiten der Schäde <u>Hillstraße</u> könnte mit kleinerer Jahr erhalten werden.	ifft auf die <u>Mock</u> on und nach Alts <u>äusle</u> hat einen s nan mit dieser Ma n in den Straße	kenstraße zu, shausen dieses sehr hohen Ko aßnahme die (enunterbau) ve	welche jedo s Jahr schlec stenanteil, d größte Kostei erhindern. De	och auf Gru ht realisierb ler dazu no nsteigerung er <u>Gehweg</u>	und der oar sein ch sehr (durch in der
Die Verwaltung empfehlt die M Rothäusle mit rund 103.000 € ι		iausen Ziegelh	ofstraße und	die Zufahrt	:sstraße
Anhand der eagel eye Befahrur vorgeschlagen werden. Auf Gru Abstand genommen und die berücksichtigt.	und der bereits ei	rschöpften Hau	ushaltsmittel	wird davon	jedoch
Beschlussantrag:					
Die Maßnahmen Tannhausen umgesetzt.	Ziegelhofstraße	und die Zuf	[:] ahrtsstraße	Rothäusle	werden
Anlagen:					
	Bürgermeister [Kämmerei [☐ Hauptamt ☑ Bauamt	☐ Ortschaf	ft	

Aulendorf, den 19.05.2020