



## STADT AULENDORF

<b>Stadtbauamt</b>		<b>Vorlagen-Nr. 40/572/2020</b>	
Sitzung am 13.07.2020	Gremium Gemeinderat	Status Ö	Zuständigkeit Entscheidung
<b>TOP: 10    Neubau Dorfstadel mit Backhaus Zollenreute - Vergabe von Bauleistungen</b>			
<b>Ausgangssituation:</b> Die Submission fand am 10.06.2020 statt.  Die eingegangenen Angebote wurden geprüft und ausgewertet.			
<b>Geprüfte Vergabesummen</b>			
<b>Gewerk</b>	<b>Vergabesumme brutto</b>	<b>Zuständig für Vergabe</b>	
HLS-Arbeiten	157.685,44 €	GR / AUT	
<b>HLS-Arbeiten</b> Bei den HLS-arbeiten haben 2 Firmen Ausschreibungsunterlagen angefordert. Zur Submission ist ein Angebot der Real GmbH aus Bad Waldsee zum Bruttopreis von 157.685,86 € eingegangen.  Die Angebotssumme liegt rund 75.500 € über der Kostenschätzung vom 06.03.2019.  Nach Gesprächen mit Fachplanungsbüro IB Erb GmbH und Architekturbüro Kasten sind Einsparpotentiale in Höhe von brutto 58.149,35 € möglich.  Die Einsparpotentiale setzen sich zusammen aus:			
Entfall nicht benötigte Einrichtungsgegenstände + Anlagenteile		2.201,50 €	
Reduktion Anlagenleistung Lüftungsanlage, Einsparungen Zubehöerteile, Bemusterung günstigere Sanitärkeramik, Optimierung Rohrleitungen Fußbodenheizung		23.817,85	
Aufstellung Heizungspufferspeicher im OG Bestand, Reduktion Lüftungsanlage auf brutto 2.500 cbm/h nach DIN		32.130,00 €	
Summe Einsparpotential:		58.149,35 €	
Nach Berücksichtigung der vom IB Erb GmbH empfohlenen möglichen Einsparpotentiale ergibt sich folgender Kostenstand: 99.536,09 €/brutto (Optimiertes Submissionsergebnis HLS-Arbeiten)  Die Verwaltung schlägt vor, die HLS-Arbeiten an die Firma Real GmbH aus Bad Waldsee zu vergeben.			
<b>Beschlussantrag:</b> Die Arbeiten für das Gewerk HLS werden an die Firma Real GmbH zum Bruttopreis von 99.536,09 € vergeben.			
<b>Anlagen:</b> Auszug aus den Vergabevorschlägen			

**Beschlussauszüge für**

Aulendorf, den 03.07.2020

Bürgermeister

Kämmerei

Hauptamt

Bauamt

Ortschaft