



# STADT AULENDORF

Stadtbauamt Regina Pfeiffer		Vorlagen-Nr. 40/204/2018/5	
Sitzung am	Gremium	Status	Zuständigkeit
30.06.2021	Ausschuss für Umwelt und Technik	Ö	Vorberatung
26.11.2018	Gemeinderat	Ö	Entscheidung
23.01.2019	Ausschuss für Umwelt und Technik	Ö	Entscheidung
18.05.2020	Gemeinderat	Ö	Entscheidung
30.06.2021	Ausschuss für Umwelt und Technik	Ö	Entscheidung
<p><b>TOP: 3 Sanierung Mühlbach im Bereich Bachstraße - Vergabe Bauleistungen zur Verpressung stillgelegte Mühlbachleitung</b></p>			
<p><b>Ausgangssituation:</b> Für die Sanierung der Mühlbachverdolung in der Bachstraße wurden im Laufe der Planungen verschiedene Varianten untersucht. Ziel war es eine zukunftsorientierte Lösung, in Hinblick auf eine Optimierung der hydraulischen Leistungsfähigkeit des Mühlbachs, zu erreichen. Darüber hinaus sollte in diesem Baufeld ebenso eine Optimierung der Hydraulik des Abwassernetzes und des Wasserversorgungsnetzes erreicht werden. Der Gemeinderat der Stadt Aulendorf hat in seiner Sitzung am 26.11.2018 hierzu die Sanierungsvariante 3 zum Neubau eines Umgehungskanals der Mühlbachverdolung in die Bachstraße - Gerbergasse - Kolpingstraße beschlossen.</p> <p>Die Tiefbauarbeiten zur Mühlbachumlegung wurde öffentlich ausgeschrieben und in der Gemeinderatssitzung am 18.05.2020 an die Hinder GmbH / Bad Waldsee-Reute zum Brutto Angebotspreis von 577.920,10 € vergeben und zwischenzeitlich nahezu abgeschlossen.</p> <p>Abschließend muss die stillgelegte Mühlbachleitung verpresst werden.</p> <p>Die Bauleistungen hierzu wurden – zusammen mit den Bauleistungen im Bereich des Schulgässles zur Inliner-Herstellung im Kanalbereich - öffentlich ausgeschrieben.</p> <p>Am 02.06.2021 hat die Angebotseröffnung bei der zentralen eVergabestelle beim Landratsamt Ravensburg stattgefunden.</p> <p>Das Ingenieurbüro Kapitel / Bad Schussenried hat die Angebote geprüft.</p> <p>Von den 2 Baufirmen die ein Angebot angefordert haben, haben 2 Baufirmen ein Hauptangebot abgegeben.</p> <p>Alle Hauptangebote entsprechen den formalen Vorgaben und wurden zur weiteren Wertung zugelassen.</p> <p>Unter den zur Wertung zugelassenen und geprüften Angebote hat die Uhrebein GmbH / Leutkirch mit einem Brutto-Angebotspreis von 64.876,42 € das preislich günstigste und wirtschaftlichste Angebot abgegeben.</p> <p>Jedoch aufgrund der nachweislich fehlenden Qualifikation zur Durchführung dieser geforderten speziellen Verpressungsarbeiten, muss das Angebot der Uhrebein GmbH von der Wertung ausgeschlossen werden.</p> <p>Das zweite Angebot wurde von der Swietelsky-Faber GmbH / Landsberg mit einem Brutto-Angebotspreis von 69.152,64 € abgegeben.</p> <p>Die Swietelsky-Faber GmbH / Landsberg ist nachweislich qualifiziert diese</p>			

Verpressungsarbeiten durchzuführen und hat bereits in der Vergangenheit mehrfach fachgerecht und erfolgreich für die Stadt Aulendorf Inlinersanierungen im Kanalbereich durchgeführt.

Nach der Angebotsprüfung gliedern sich die Kosten wie folgt auf:

**Kosten Mühlbachumlegung Bachstraße - Gerbergasse - Kolpingstraße:**

Gewerk	Kosten gemäß Ausschreibungsfreigabe v. 26.11.2018	Baukostenberechnung v. 14.10.2019	BRUTTOKOSTEN in EURO				Haushaltsansatz 2021
			Baukosten Angebot *	Nebenkosten brutto	Herstellungskosten brutto	Prognose	
<u>Straßenbau anteilig aufgeteilt:</u>							
Datenkabel	0,00	0,00	12.356,00	1.800,00	14.156,00	14.100,00	40.000,00
Mühlbach Umlegung	390.000,00	350.775,00	300.004,00	45.000,00	345.004,00	345.000,00	
Mühlbach Stilllegung	einschließlich Rückbau unter den Gebäuden	98.200,00	69.152,24	10.500,00	79.652,24	85.000,00	485.000,00
Abwasser	197.000,00	210.580,00	204.055,00	30.000,00	234.055,00	234.500,00	230.000,00
Wasserversorgung *	46.000,00	52.645,00	61.505,00	9.200,00	70.705,00	70.800,00	50.000,00
<b>Gesamtkosten :</b>	<b>633.000,00</b>	<b>712.200,00</b>	<b>647.072,24</b>	<b>96.500,00</b>	<b>743.572,24</b>	<b>749.400,00</b>	<b>805.000,00</b>

\* Wasserversorgung: Ansatz im Vermögensplan 2020 netto 45.000 € (brutto 53.550 €);  
voraussichtliche Herstellungskosten, netto: 59.496 € (brutto 70.800 €)

**Finanzierung:**

Im städt. Vermögenshaushalt sind bei der Investitionsmaßnahme „Mühlbachumlegung in der Bachstraße – Gerbergasse – Kolpingstraße“ insgesamt 485.000 € eingestellt.

Unter Berücksichtigung des Ausschreibungsergebnisses und der Kostenprognose belaufen sich die Kosten voraussichtlich auf brutto 430.000 €.

Die Verwaltung empfiehlt, die Bauleistung zur Verpressung der stillgelegten Mühlbachleitung an die Swietelsky-Faber GmbH / Landsberg mit einem Brutto-Angebotspreis von 69.152,64 € zu vergeben.

**Zeitplan**

Der Beginn der Baumaßnahme ist ab Anfang September 2021 und die Fertigstellung spätestens bis Dezember 2021 eingeplant.

Herr Kapitel vom Ingenieurbüro Kapitel aus Bad Schussenried wird bei der Vergabe der Bauleistungen für Fragen zur Verfügung stehen.

**Beschlussantrag:**

1. Der Ausschuss für Umwelt und Technik vergibt die Bauleistungen zur Verpressung der stillgelegten Mühlbachleitung an die wirtschaftlichste Bieterin, der Swietelsky-Faber GmbH / Landsberg, mit einem Brutto-Angebotspreis von 69.152,64 €.

**Anlagen:**

Wertung der Angebote – **vertraulich**  
Lageplan Trassenführung

**Beschlussauszüge für**

- Bürgermeister     Hauptamt  
 Kämmerei         Bauamt             Ortschaft

Aulendorf, den 22.06.2021