
Bauvorhaben	Neubau Dorfgemeinschaftshaus mit Sportheim Blönried Wolpertswenderstraße 1 88326 Aulendorf	05.11.2019
Bauherr	Stadt Aulendorf Hauptstraße 35 88326 Aulendorf	
Planung	Kasten Architekten Abt-Reher-Straße 10 88326 Aulendorf	
Grundlage	Vorplanung vom 25.10.2019 Raumprogramm gem. Besprechung vom 17.05.2019	

Kostenschätzung DIN 276

Kostengruppe	Gewerk	Summe netto	Summe KG netto
KG 100	Grundstück		0,00 €
KG 200	Herrichten und Erschließung		33.000,00 €
	Abbrucharbeiten	33.000,00 €	
KG 300	Bauwerk		617.200,00 €
	Stahlbeton und Maurerarbeiten	245.840,00 €	
	Holzbauarbeiten	57.510,00 €	
	Flachdach- und Flaschnerarbeiten	15.270,00 €	
	Glaserarbeiten	38.430,00 €	
	Estricharbeiten	25.340,00 €	

	Putz- und Trockenbauarbeiten	75.980,00 €	
	Fliesenarbeiten	53.220,00 €	
	Parkettarbeiten	21.800,00 €	
	Schreinerarbeiten	42.650,00 €	
	WC-Trennwände	6.200,00 €	
	Malerarbeiten	21.560,00 €	
	Schlosserarbeiten	13.400,00 €	
KG 400	Technische Anlagen		206.900,00 €
	Wasser-und Abwasseranlagen	49.700,00 €	
	Wärmeversorgungsanlagen	39.500,00 €	
	Lufttechnische Anlagen	9.600,00 €	
	Elektroarbeiten	108.100,00 €	
KG 500	Freianlagen		45.000,00 €
	KG 100 - 500		902.100,00 €
KG 600	Ausstattung		30.000,00 €
	KG 100-600		932.100,00 €

KG 700	Baunebenkosten	162.378,00 €
	Architekten- und Ingenieurleistungen Planung Gebäude und Freianlagen Planung Tragwerk und EnEV Planung HLS Planung Elektro	
	Gutachten und Beratung Raumakustik Vermessung	
	Allgemeine Baunebenkosten	
	Summe KG 100 - 700	1.094.478,00 €
	MwSt. 19%	207.950,82 €
	Gesamtsumme incl. MwSt.	1.302.428,82 €

Aufgestellt:
Kasten Architekten
05.11.2019