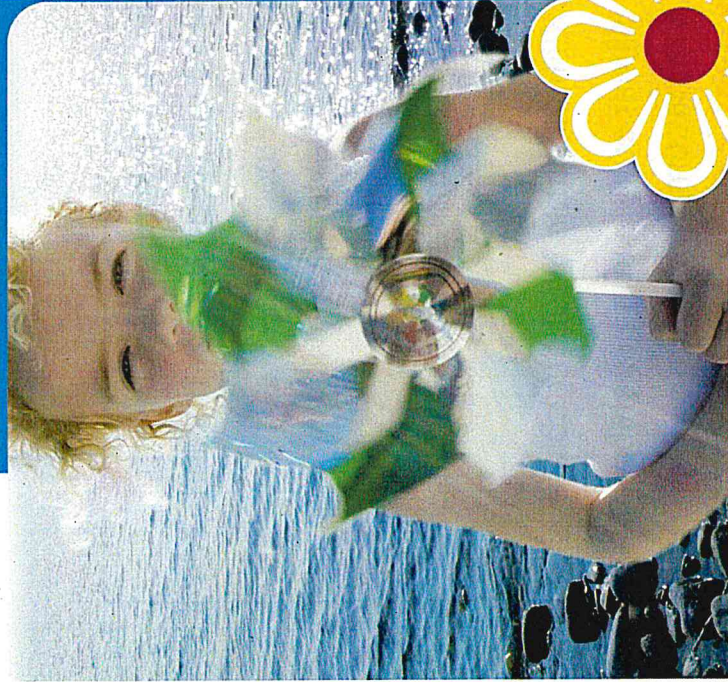


Energieagentur

Ravensburg



KfW- Energetische Stadtsanierung/Quartierskonzept „Innenstadt“

Walter Göppel, Geschäftsführer Energieagentur Ravensburg gGmbH

Laura Holzhofer, Projektassistentz Energieagentur Ravensburg gGmbH

Gemeinderatssitzung am 24. Januar 2022

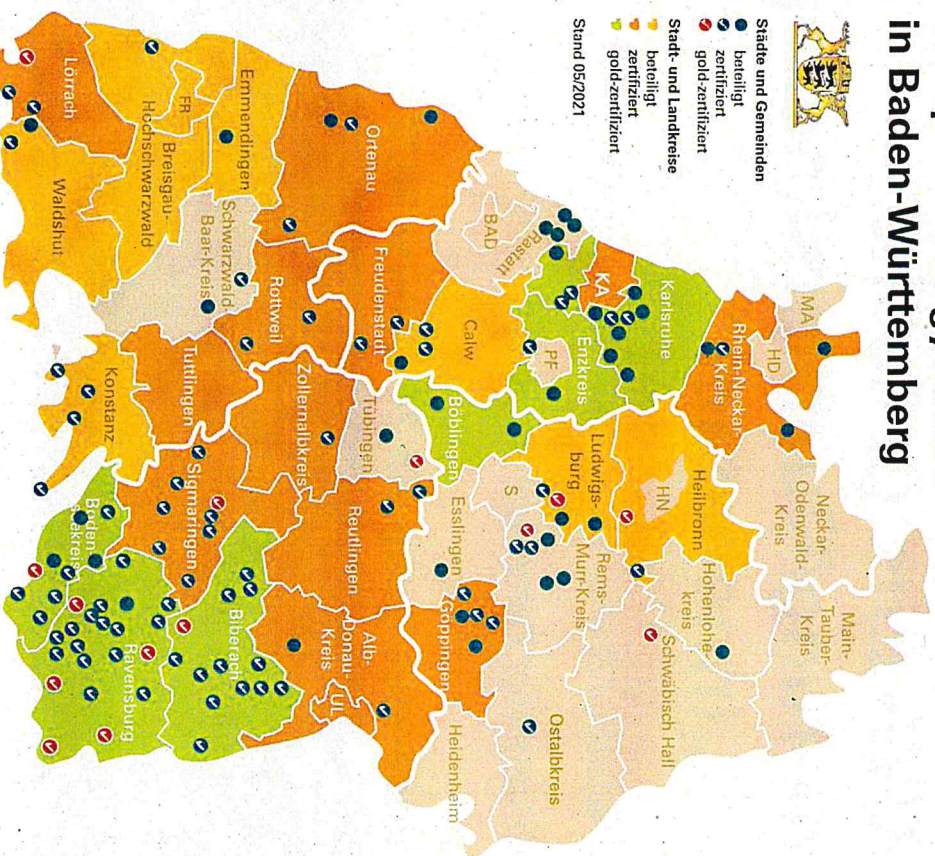
Gut beraten für die Zukunft
www.energieagentur-ravensburg.de

Kommunaler Klimaschutz in unseren vier Landkreisen

European Energy Award in Baden-Württemberg



- Städte und Gemeinden
- beteiligt
 - zertifiziert
 - gold-zertifiziert
- Stadt- und Landkreise
- beteiligt
 - zertifiziert
 - gold-zertifiziert
- Stand 05/2021



© KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH

- 60 Klimaschutzkommunen, davon derzeit 13 mit „eea-Gold“ zertifiziert
- Zahlreiche gemeinsame Produkte/Projekte mitentwickelt, wie z. B.
 - Klimaneutrales und nachhaltiges Bauen
 - Klimaneutrale Neubaugebiete
 - Klimaneutrale und bezahlbare Wohnraumentwicklung



STADT AULENDORF

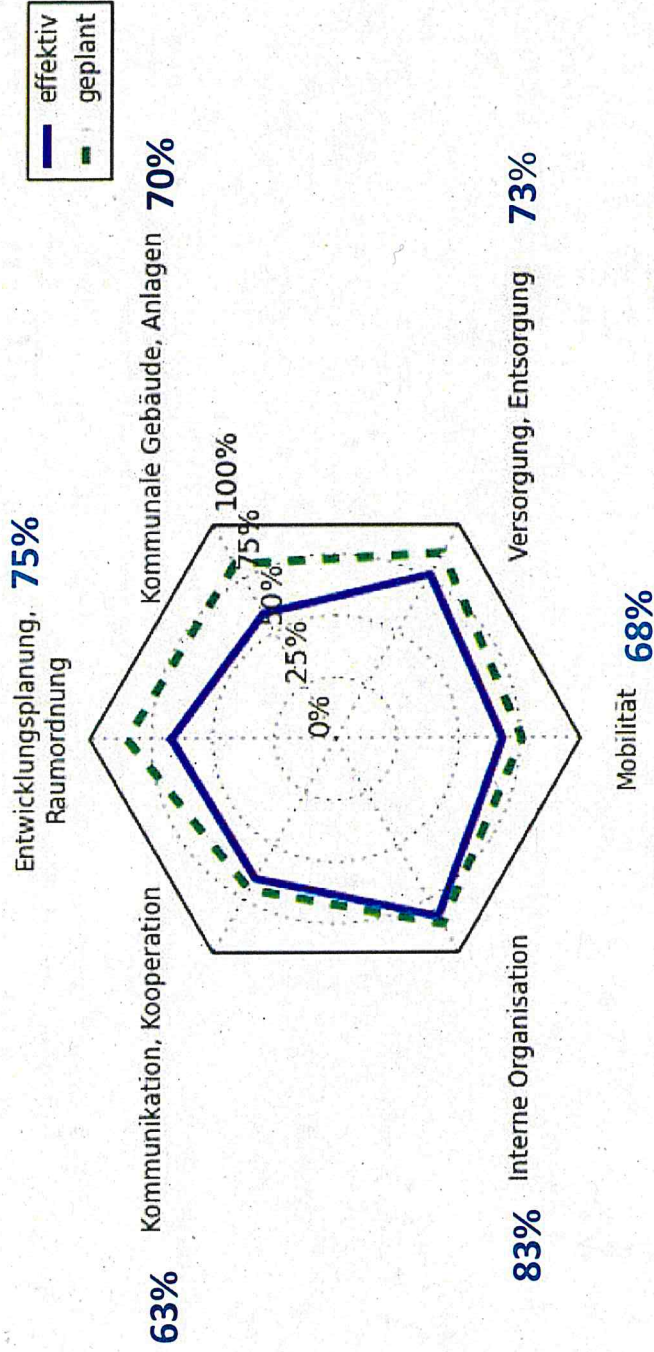
european
energy award

energieagentur

Ravensburg

eea (Re-)Zertifizierung am 11. Oktober 2018

- Stärken und Potentiale im Klimaschutz



Umsetzungsgrad 2018: 71%
Prognose 2022: +/-



STADT
AULENDORF

European
energy award

Energyagentur

Ravensburg

**Klimaschutz ist Pflicht!
Klimaschutzgesetz nach dem Urteil des
Bundesverfassungsgerichtes vom 12.05.2021**

Deutschland soll früher klimaneutral werden

- Treibhausgasemissionen
 - Bis 2030: 65 % weniger CO₂ (bislang 55 %)
 - Bis 2040: 88 % weniger CO₂
 - 2045: Klimaneutralität (bislang 2050)
- Zulässige jährliche CO₂-Emissionsmengen für einzelne Sektoren wie Energiewirtschaft, Industrie, Verkehr oder Gebäudebereich **werden abgesenkt.**



Quelle: Bundesregierung



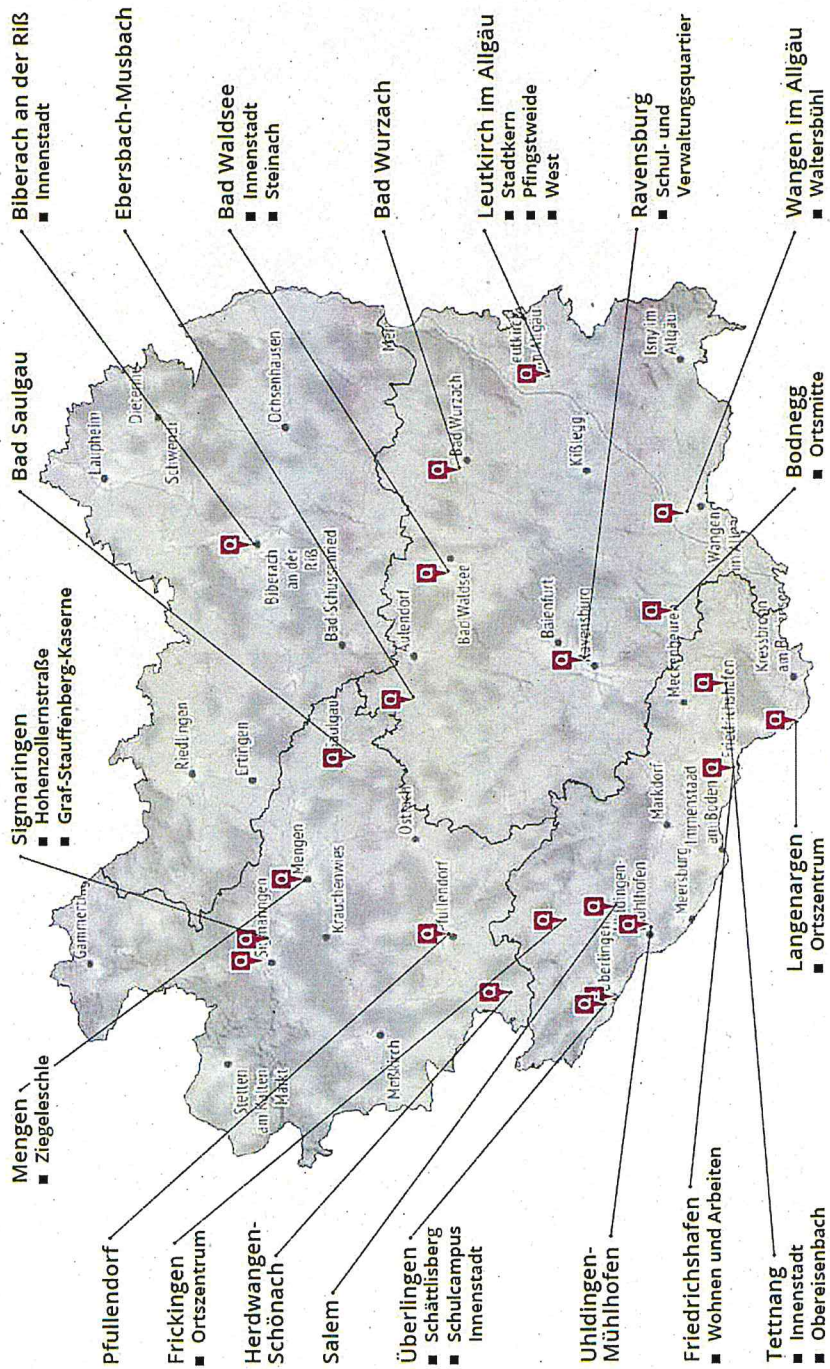
STADT AULENDORF

european
energy award

Energieagentur
Ravensburg

Klimaneutrale Stadtentwicklung mit einer von der KfW geförderten „Energetischen Stadtanierung“ (Quartierskonzept), seit dem 01.04.2021 mit 75 % Förderung

Unsere Referenzen – Energetische Quartierskonzepte in der Region Oberschwaben



KfW gefördertes Konzept – Quartiersabgrenzung Innenstadt



KfW gefördertes Quartierskonzept Inhalte und Eckpunkte (Innenstadt)

1. Erstellen einer Energie- und CO₂-Bilanz mit Klimaschutzenszenario 2030 und 2045 (lt. Klimaschutzgesetz Bund) sowie Klimaleitbild Aulendorf 2045, bezogen auf die Gesamtstadt
2. Akteursbeteiligung mit Vertretern der Wirtschaft, Banken, Hausverwaltungen, Netzbetreiber, Schulen, Institutionen, ...
3. Öffentlichkeitsarbeit über Presse (Tageszeitung, Amtsblatt, Homepage, Flyer, Verlosung von Gebäudethermografieaufnahmen,...), Bürger-Infoveranstaltung
4. Bestands- und Potenzialanalyse mit Darstellung der Gebäudestruktur (Gebäudenutzung, Baualtersklassen, Gebäudetyp, Leerstände), Energiebedarf von Wohngebäuden, Wärmedichte pro Straßenschnitt, Solarpotenzial auf Hausdächern und öffentlichen größeren Parkplätzen, erneuerbare Energiepotenziale, ...
5. Energieberatungen und Gebäudebegehungen im Quartier (auf Anfrage)
6. Potenzialentwicklung und Ableitung von Schwerpunktgebieten für zukünftige Sanierungsgebiete, Nahwärmegebiete, Einzelvarianten mit erneuerbarer Strom- und Wärmeerzeugung



KfW gefördertes Quartierskonzept Inhalte und Eckpunkte (Innenstadt)

7. Darstellung des Energiebedarfs- und CO₂-Ausstoßes von Gebäuden vor und nach der energetischen Sanierung
8. Maßnahmen zur Klimaanpassung (zunehmende Trockenheit, Starkniederschläge und kleinräumige Überflutungen,...) mit Einbindung der örtlichen Feuerwehr, Abwasser- sowie Wasserversorgung und Fachbehörden des Landratsamtes/ Erstellen eines Klimasteckbriefes mit Prognosen bis 2050 und 2100
9. Einbindung der Jugend (Schulen, ...) beim Klimaschutz, z.B. über verschiedene Bildungsangebote
10. Ausbau erneuerbarer Stromerzeugung in Kombination mit E-Mobilität und Teilüberdachung von großen Parkplätzen mit PV
11. Entwicklung von Umsetzungsmaßnahmen zur klimaneutralen Stadt mit Zwischenzielen bis 2045. Zusammenfassung in einem Kurzbericht (Broschüre) und Maßnahmensteckbrief sowie Darstellung der Ergebnisse in Karten und Daten, die Schnittstellen zum GIS haben
12. ...

Kostenkalkulation:

Netto: 56.000 Euro

Brutto: 66.640 Euro

Voraussichtlicher KfW-Zuschuss: 49.980 Euro

Voraussichtlicher Gemeindeanteil: 16.660 Euro, verteilt auf zwei Haushaltsjahre



STADT AULENDORF



energieagentur
Ravensburg

KfW gefördertes Quartierskonzept Mehrwert für die Stadt Aulendorf

- Schneller Einstieg in Planungsleistungen
- 75-%ige Förderung durch KfW mit einer weiteren Anschluss-Förderung über KfW-Sanierungsmanagement (max. 210.000 € für 3 Jahre, Verlängerung auf max. 5 Jahre, Höchstbetrag insgesamt 350.000 €) für Personal, Planungsleistungen bis HOAI Stufe 3
- Antragstellung für Sanierungsmanagement zeitnah mit Antragstellung für Quartierskonzept möglich
- ...

Wir unterstützen Sie als unabhängiger Partner
www.energieagentur-ravensburg.de

