



STADT AULENDORF

Bürgermeister Matthias Burth		Vorlagen-Nr. 10/128/2019/4	
Sitzung am	Gremium	Status	Zuständigkeit
22.07.2019	Gemeinderat	N	Entscheidung
24.04.2023	Gemeinderat	N	Entscheidung
10.05.2023	Ausschuss für Umwelt und Technik	Ö	Entscheidung
TOP: 4 Sanierung Gebäude Zollenreuter Straße 6 - Ermächtigung der Verwaltung zur Vergabe der Sanierungsarbeiten			
<p>Ausgangssituation: Die Stadt Aulendorf hat bekanntlich das Anwesen Zollenreuter Straße 6 erworben. Im Gebäude sind durch den Voreigentümer 9 Wohneinheiten errichtet worden, die sich zur Unterbringung von geflüchteten Menschen grundsätzlich eignen. Zur Nutzung der Wohneinheiten sind verschiedene Sanierungsarbeiten erforderlich.</p> <p>Gemäß der vorliegenden Grobkostenschätzung ist mit einem Sanierungsaufwand von ca. 350.000 Euro zu rechnen. Folgende Maßnahmen sind vorgesehen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Einbau Elektroheizungen • Brandschutzmaßnahmen • Zimmererarbeiten • Flaschnerarbeiten • Sanitärarbeiten • Fliesenarbeiten • Bodenabdichtung und Bodenbeläge <p>Um der Aufnahmeverpflichtung von geflüchteten Menschen in die Anschlussunterbringung gegenüber dem Landratsamt Ravensburg nachkommen zu können, ist es erforderlich, dass die erforderlichen Arbeiten sehr zeitnah angegangen und umgesetzt werden.</p> <p>Gemäß § 7 Abs. 2 Nr. 2.2 der Hauptsatzung der Stadt Aulendorf ist der Ausschuss für Umwelt und Technik zuständig für die Vergabe von Bauleistungen von mehr als 50.000 €, aber nicht mehr als 250.000 € im Einzelfall. Der Bürgermeister ist zuständig für die Bewirtschaftung der Mittel nach dem Haushaltsplan bis zu einem Betrag von 50.000 € im Einzelfall.</p> <p>Um die Arbeiten zeitnah auf Grundlage der vorliegenden Angebote vergeben zu können und um nicht eventuelle Sitzungstermine des Ausschusses für Umwelt und Technik zur Vergabe abwarten zu müssen wird von Seiten der Verwaltung vorgeschlagen im vorliegenden Fall zur Sanierung des Gebäudes Zollenreuter Straße 6 die Verwaltung mit der Vergabe der erforderlichen Arbeiten zu ermächtigen. Grundlage der Ermächtigung ist die vorliegende Kostenschätzung des Stadtbauamtes.</p>			
<p>Beschlussantrag: Der Ausschuss für Umwelt und Technik ermächtigt die Verwaltung die erforderlichen Arbeiten zu Sanierung des Gebäudes Zollenreuter Straße 6 zu beauftragen. Grundlage der Ermächtigung ist die vorliegende Kostenschätzung des Stadtbauamtes.</p>			

Anlagen:

Grobkostenschätzung Stadtbauamt vom 12.04.2023

Beschlussauszüge für

Bürgermeister
 Kämmerei

Hauptamt
 Bauamt

Ortschaft

Aulendorf, den 02.05.2023