

Stadtbaumeister Günther Blaser		Vorlagen-Nr. 40/071/2023	
Sitzung am 23.10.2023	Gremium Gemeinderat	Status Ö	Zuständigkeit Entscheidung
TOP: 14 Neubau Kindergarten - Vergabe von Landschaftsbauarbeiten			
Ausgangssituation:			
Am 26.07.2023 wurde die detaillierte Außenanlagenplanung im Ausschuss für Umwelt und Technik erneut vorgestellt und der Freigabe zur Ausschreibung zugestimmt.			
Auf Grundlage der Planungen wurden die Landschaftsbauarbeiten Anfang September 2023 öffentlich ausgeschrieben.			
Ausschreibungsergebnisse			
Gewerk	Landschaftsbauarbeiten		
Ausschreibungsart	öffentlich		
Submission	26.09.2023		
Anzahl angeforderter Unterlagen	5		
Eingegangene Angebote	4		
Angebotssumme brutto	479.744,98 €		
Kostenberechnung vom Okt. 2021	482.500,73 €		
Minderkosten	2.755,75 €		
Die Angebote wurden vom beauftragten Planungsbüro geprüft und ausgewertet.			
Das wirtschaftlichste Angebot gab die Firma Müller GmbH aus Weingarten zum Bruttopreis von 479.744,98 € ab.			
Die Firma Müller aus Weingarten hat für die Stadt Aulendorf schon mehrere Maßnahmen umgesetzt und ist bekannt.			
Die Verwaltung schlägt vor, die Landschaftsbauarbeiten an die Firma Müller GmbH aus Weingarten zum Bruttopreis von 479.744,98 € zu vergeben.			
Kosten und zeitlicher Ablauf			
Bei der Vorstellung der Ausführungsplanung im Ausschuss für Umwelt und Technik wurden die Kosten für die Landschaftsbauarbeiten wie folgt dargestellt:			
Kostenberechnung Okt. 2021 brutto	569.500,73 €		
Bereits erbrachte Leistungen im Zuge der Rohbauarbeiten brutto (Abzug)	-87.000,00 €		
Kostenberechnung nach Abzug brutto	482.500,73 €		
Bepreistes LV vor der Ausschreibung	520.914,17 €		
Überblick erteilter Aufträge KG 300 bis 600			
Auftragssummen + genehmigte Nachträge	4.456.704,22 €		
Kostenberechnung	4.162.018,07 €		
Mehrkosten	294.686,15 €		
Mehrkosten in % bezogen auf ausgeschriebene Gewerke	7,08 %		
Mehrkosten bezogen auf alle Gewerke	5,44 %		

Die in der Tabelle angeführten Zahlen beziehen sich ausschließlich auf Auftragssummen und Kostenberechnungen und nicht auf Kostenfeststellungen.

Es wurden noch keine Gewerke schlussgerechnet.

Das Gesamtvolumen der auszuschreibenden Gewerke der KG 300 bis 600 nach der Kostenberechnung beträgt 5.412.592,56 € brutto.

Davon sind nun einschließlich der Landschaftsbauarbeiten 4.162.018,07 € ausgeschrieben. Dies sind rund 76 %.

Der Ausführungsbeginn ist im Frühjahr 2024 geplant. Je nach Witterung ab Februar. Es wird von einer Bauzeit von 3 bis 4 Monate ausgegangen.

Die Herstellung der Sickermulde erfolgt erst nach dem Umzug und Rückbau der Container.

Beschlussantrag:

Die Landschaftsbauarbeiten werden an die Firma Müller GmbH aus Weingarten zum Bruttopreis von 479.744,98 € vergeben.

Anlagen:

Auszug aus Vergabevorschlag

Beschlussauszüge für

- Bürgermeister Hauptamt
 Kämmerei Bauamt Ortschaft

Aulendorf, den 13.10.2023