

<b>Stadtbauamt</b> Günther Blaser		<b>Vorlagen-Nr. 40/088/2023</b>	
Sitzung am 27.11.2023	Gremium Gemeinderat	Status Ö	Zuständigkeit Entscheidung
<b>TOP: 8      Neubau Kindergarten - Vergabe der Gastrennwände und Estricharbeiten</b>			
<b>Ausgangssituation:</b> Im Oktober wurden die Gastrennwände für den Innenbereich öffentlich und die Estricharbeiten beschränkt ausgeschrieben.			
<b>Ausschreibungsergebnisse</b>			
Gewerk		Gastrennwände	
Ausschreibungsart		Öffentlich	
Submission		14.11.2023	
Anzahl angeforderter Angebote		1	
Eingegangene Angebote		1	
Angebotssumme brutto		156.482,03 €	
Kostenberechnung vom Nov. 2021		141.335,05 €	
Mehrkosten		15.146,98 €	
Mehrkosten in %		10 %	
Das Angebot wurde vom Architekten geprüft.			
Die Kostensteigerung von 10 % gegenüber der Kostenberechnung vom November 2021 ist der zwischenzeitlichen Preissteigerung beim Glas und bei der Energie zur Herstellung vom Glas geschuldet.			
Die Verwaltung schlägt vor, den Einbau der Gastrennwände an die Firma Alender Innenausbau Systeme aus Zell am Harmersbach zum Bruttopreis von 156.482,03 € zu vergeben.			
Die Firma Alender ist dem Architekturbüro bekannt.			
Die Ausführung der Hauptarbeiten der Verglasung erfolgt im Januar / Februar 2024. Die Vorarbeiten müssen noch in diesem Jahr vor dem Einbau vom Estrich erfolgen.			
Gewerk		Estricharbeiten	
Ausschreibungsart		Beschränkt	
Submission		14.11.2023	
Anzahl aufgeforderter Firmen		4	
Eingegangene Angebote		2	
Angebotssumme brutto		76.033,00 €	
Kostenberechnung vom Nov. 2021		83.982,68 €	
Minderkosten		7.949,68 €	
Minderkosten in %		9,5 %	
Die Angebote wurden vom Architekten geprüft und ausgewertet.			
Bei den Estricharbeiten erbrachte die Ausschreibung Minderkosten von rund 9,5 % gegenüber der Kostenberechnung vom November 2021.			

Die Verwaltung schlägt vor, die Estricharbeiten an die wirtschaftlichste Bieterin, die Firma Meschenmoser Fußbodentechnik aus Salem zum Bruttopreis von 76.033,00 € zu vergeben.

Die Firma Meschenmoser ist bekannt und hat schon mehrere Aufträge von der Stadt Aulendorf umgesetzt.

Der Einbau vom Estrich ist noch in 2023 geplant.

#### Überblick erteilter Aufträge KG 300 bis 600

Gesamtvolumen Gewerke KG 300 bis 600	5.412.592,56 €
Auftragssummen + Nachträge	4.696.224,96 €
Kostenberechnung vom Nov. 2021	4.387.335,94 €
Mehrkosten	308.889,02 €
Mehrkosten in % bezogen auf die bereits ausgeschriebenen Gewerke	7,04 %
Mehrkosten in % auf Gesamtgewerke KG 300 bis 600	5,70 %

In der Übersicht sind die Glastrennwände und Estricharbeiten bereits enthalten. Die Zahlen beziehen sich ausschließlich auf die Auftragssummen und nicht auf Kostenfeststellungen.

Mit diesen beiden Gewerken sind nun rund 81 % der Gewerke der KG 300 bis 600 ausgeschrieben.

#### Beschlussantrag:

1. Die Lieferung und der Einbau der Glastrennwände wird an die Firma Alender Innenausbau aus Zell am Harmersbach zum Bruttopreis von 156.482,03 € vergeben.
2. Die Estricharbeiten werden an die Firma Meschenmoser Fußbodentechnik aus Salem zum Bruttopreis von 76.033,00 € vergeben.

#### Anlagen: Auszüge aus Vergabevorschlag

**Beschlussauszüge für**     Bürgermeister     Hauptamt  
 Kämmerei             Bauamt             Ortschaft

Aulendorf, den 17.11.2023