

Stadt Aulendorf Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Vorhaben- und Erschließungsplan "Erweiterung Betriebsgelände Hasengärtlestraße 52	Öffentliche Auslegung 20.10.2023 – 21.11.2023 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange 20.10.2023 – 21.11.2023 Stellungnahmen, Bedenken und Anregungen		aufgestellt 23.11.2023 Kasten Freie Architekten Abt-Reher-Str.10 88326 Aulendorf
Behörde	Stellungnahme	Abwägung - Erläuterung	Vorschlag für den Beschluss
Landratsamt Ravensburg A Bauleitplanung Gewerbeaufsicht Abwasser Naturschutz	Keine weiteren Anregungen	Kenntnisnahme	Kenntnisnahme
B Grundwasser	Grundsätzlich bestehen vom Sachbe- reich Grundwasser keine Bedenken gegen das Vorhaben. Auf die „Erläute- rungen und Hinweise für das Bauleitplan- verfahren Landkreis Ravensburg“ Stand April 2022, Grundwasser, wird verwiesen.	Kenntnisnahme	Kenntnisnahme
C Bodenschutz	Es wird darauf hingewiesen, dass der Begriff Bodenmanagementkonzept veraltet ist und stattdessen der Begriff Bodenschutzkonzept zu verwenden ist. Der Kompensationsbedarf von 10.830 Ökopunkten für das Schutzgut Boden ist in Ordnung.	Der Begriff Bodenmanagementkonzept wird redaktionell in Bodenschutzkonzept geändert.	Kenntnisnahme
Regierungspräsidium Tübingen Raumordnung	Keine Bedenken und Anregungen	Kenntnisnahme	Kenntnisnahme
Regionalverband Bodensee- Oberschwaben, Ravensburg	Der Regionalverband bringt zum Vorha- benbezogenen Bebauungsplan mit in- tegriertem Vorhaben- und Erschließungs- plan „Erweiterung Betriebsgelände Hasengärtlestraße 52“ keine Anregun- gen und Bedenken vor.	Kenntnisnahme	Kenntnisnahme

Handwerkskammer, Ulm	Die Handwerkskammer Ulm hat zum aktuellen Verfahrensstand keine Bedenken und Anregungen vorzutragen.	Kenntnisnahme	Kenntnisnahme
Thüga Energienetze GmbH, Singen	Keine Einwände	Kenntnisnahme	Kenntnisnahme
Vodafone West GmbH Düsseldorf	Keine Einwände Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen der Vodafone West GmbH. Eine Neuverlegung ist nicht geplant.	Kenntnisnahme	Kenntnisnahme
Netze BW Biberach	Keine Bedenken und Anregungen	Kenntnisnahme	Kenntnisnahme
Deutsche Telekom Technik GmbH Donaueschingen	Keine Einwände Die Stellungnahme vom Mai 2023 gilt bis auf weiteres uneingeschränkt.	Kenntnisnahme	Kenntnisnahme
Gemeinde Ebersbach-Musbach	Keine Einwendungen. Bitte um Information über weitere Maßnahmen in der Sache.	Kenntnisnahme	Kenntnisnahme
Gemeinde Altshausen	Keine Bedenken oder Einwendungen	Kenntnisnahme	Kenntnisnahme
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	Von der Möglichkeit der Einsichtnahme wurde kein Gebrauch gemacht. Es wurden keine Stellungnahmen zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan abgegeben.	Kenntnisnahme	Kenntnisnahme