

Stadtbauamt Günther Blaser		Vorlagen-Nr. 40/019/2024																																									
Sitzung am 22.04.2024	Gremium Gemeinderat	Status Ö	Zuständigkeit Entscheidung																																								
TOP: 5 Neubau Grundschule - Vergabe von Bauleistungen																																											
Ausgangssituation: Nach der Vorstellung der Ausführungsplanung mit Freigabe zur Ausschreibung im Gemeinderat am 05.12.2022, wurde die PV – Anlage für den Neubau der Grundschule nun im März 2024 europaweit ausgeschrieben. Am 15.11.2023 wurde die Ausführungsplanung der Lehrküche und die Verteilerküche der Mensa im Ausschuss für Umwelt und Technik beschlossen und zur Ausschreibung freigegeben. Beide Gewerke wurden ebenfalls im März 2024 ausgeschrieben. Ausschreibungsergebnisse <table><tr><td>Gewerk</td><td>PV – Anlage mit Batteriespeicher</td></tr><tr><td>Ausschreibungsart</td><td>EU - Ausschreibung</td></tr><tr><td>Submission</td><td>02.04.2024</td></tr><tr><td>Eingegangene Angebote</td><td>2</td></tr><tr><td>Angebotssumme brutto</td><td>230.978,60 €</td></tr><tr><td>Kostenberechnung vom 10.03.2022</td><td>342.125,00 €</td></tr><tr><td>Minderkosten in € und %</td><td>111.146,40 € 32,5 %</td></tr></table> Die Angebote wurden vom Fachbüro geprüft und ausgewertet. Das wirtschaftlichste Angebot gab die TGA Bodensee GmbH aus Salem zum Bruttopreis von 230.978,60 € ab. Die Verwaltung schlägt vor, die Lieferung und Montage der PV – Anlage mit Batteriespeicher an die Firma TGA Bodensee GmbH aus Salem zum Bruttopreis von 230.978,60 € zu vergeben. <table><tr><td>Gewerk</td><td>Verteilerküche /Mensa</td></tr><tr><td>Ausschreibungsart</td><td>Öffentlich</td></tr><tr><td>Submission</td><td>02.04.2024</td></tr><tr><td>Eingegangene Angebote</td><td>1</td></tr><tr><td>Angebotssumme brutto</td><td>157.893,96 €</td></tr><tr><td>Gewerk</td><td>Lehrküche</td></tr><tr><td>Ausschreibungsart</td><td>Beschränkt</td></tr><tr><td>Submission</td><td>02.04.2024</td></tr><tr><td>Eingegangene Angebote</td><td>4</td></tr><tr><td>Angebotssumme brutto</td><td>32.350,78 €</td></tr><tr><td>Angebotssumme beide Gewerke brutto</td><td>190.244,74 €</td></tr><tr><td>Kostenberechnung vom 10.03.2022 für beide Gewerke brutto</td><td>214.200,00 €</td></tr><tr><td>Minderkosten in € und %</td><td>23.955,26 € 11,2 %</td></tr></table> Die Angebote von beiden Gewerken wurden vom Fachbüro geprüft und ausgewertet.				Gewerk	PV – Anlage mit Batteriespeicher	Ausschreibungsart	EU - Ausschreibung	Submission	02.04.2024	Eingegangene Angebote	2	Angebotssumme brutto	230.978,60 €	Kostenberechnung vom 10.03.2022	342.125,00 €	Minderkosten in € und %	111.146,40 € 32,5 %	Gewerk	Verteilerküche /Mensa	Ausschreibungsart	Öffentlich	Submission	02.04.2024	Eingegangene Angebote	1	Angebotssumme brutto	157.893,96 €	Gewerk	Lehrküche	Ausschreibungsart	Beschränkt	Submission	02.04.2024	Eingegangene Angebote	4	Angebotssumme brutto	32.350,78 €	Angebotssumme beide Gewerke brutto	190.244,74 €	Kostenberechnung vom 10.03.2022 für beide Gewerke brutto	214.200,00 €	Minderkosten in € und %	23.955,26 € 11,2 %
Gewerk	PV – Anlage mit Batteriespeicher																																										
Ausschreibungsart	EU - Ausschreibung																																										
Submission	02.04.2024																																										
Eingegangene Angebote	2																																										
Angebotssumme brutto	230.978,60 €																																										
Kostenberechnung vom 10.03.2022	342.125,00 €																																										
Minderkosten in € und %	111.146,40 € 32,5 %																																										
Gewerk	Verteilerküche /Mensa																																										
Ausschreibungsart	Öffentlich																																										
Submission	02.04.2024																																										
Eingegangene Angebote	1																																										
Angebotssumme brutto	157.893,96 €																																										
Gewerk	Lehrküche																																										
Ausschreibungsart	Beschränkt																																										
Submission	02.04.2024																																										
Eingegangene Angebote	4																																										
Angebotssumme brutto	32.350,78 €																																										
Angebotssumme beide Gewerke brutto	190.244,74 €																																										
Kostenberechnung vom 10.03.2022 für beide Gewerke brutto	214.200,00 €																																										
Minderkosten in € und %	23.955,26 € 11,2 %																																										

Bei der Verteilerküche mit Mensa ging nur ein Angebot der Firma HoGaKa Profi GmbH aus Ulm zum Bruttopreis von 157.893,96 € ein.

Das Angebot kann als wirtschaftlich angesehen werden und die Firma ist bekannt.

Die Verwaltung schlägt vor, die Einrichtung der Verteilerküche mit Mensa an die Firma HoGaKa Profi GmbH aus Ulm zum Bruttopreis von 157.893,96 € zu vergeben.

Bei der Lehrküche gab die Firma Rebstock GbR aus Burladingen das wirtschaftlichste Angebot zum Bruttopreis von 32.350,78 € ab.

Die Verwaltung schlägt vor, die Arbeiten für die Lehrküche an die Firma Rebstock GbR aus Burladingen zum Bruttopreis von 32.350,78 € zu vergeben.

Überblick erteilter Aufträge KG 300 bis 600

Gesamtvolumen Gewerke 300 bis 600	7.265.645,56 €
Auftragssummen + Nachträge	6.325.415,36 €
Kostenberechnung vom 10.03.2022 für die ausgeschriebenen Gewerke	5.813.102,40 €
Mehrkosten	512.312,96 €
Mehrkosten in % bezogen auf die bereits ausgeschriebenen Gewerke	8,8 %
Mehrkosten in % bezogen auf alle Gewerke der KG 300 bis 600	7 %

Die Zahlen in der Tabelle beziehen sich ausschließlich auf die Auftragssummen und nicht auf Kostenfeststellungen.

Mit diesen Vergaben sind nun 80 % der Bauleistungen der KG 300 bis 600 vergeben.

Beschlussantrag:

1. Die Lieferung und Montage der PV – Anlage mit Batteriespeicher wird an die Firma TGA Bodensee GmbH aus Salem zum Bruttopreis von 230.978,60 € vergeben.
2. Die Lieferung und Montage der Verteilerküche mit Mensa wird an die Firma HoGaKa Profi GmbH aus Ulm zum Bruttopreis von 157.893,96 € vergeben.
3. Die Lieferung und Montage der Lehrküche wird an die Firma Rebstock GbR aus Burladingen zum Bruttopreis von 32.350,78 € vergeben.

Anlagen:

Auszüge aus Vergabevorschlag

Beschlussauszüge für

☐ Bürgermeister ☐ Hauptamt
☐ Kämmerei ☒ Bauamt ☐ Ortschaft

Aulendorf, den 12.04.2024