
Bauvorhaben	Neubau Dorfgemeinschaftshaus mit Sportheim Blönried Wolpertswender Straße 1 88326 Aulendorf	10.09.2024
Bauherr	Stadt Aulendorf Hauptstraße 35 88326 Aulendorf	
Planung	Kasten Architekten Abt-Reher-Straße 10 88326 Aulendorf	
Grundlage	Werkplanung vom 19.08.2024	

Kostenschätzung DIN 276

Kostengruppe	Gewerk	Summe netto	Summe KG netto
KG 100	Grundstück		0,00 €
KG 200	Herrichten und Erschließung		27.500,00 €
	Abbrucharbeiten	27.500,00 €	
KG 300	Bauwerk		1.004.049,00 €
	Stahlbeton und Maurerarbeiten	403.847,50 €	
	Holz-, Zimmer-, Dachdeckerarbeiten	119.905,50 €	
	Flachdach- und Flaschnerarbeiten	38.380,00 €	
	Glaserarbeiten	93.609,00 €	
	Estricharbeiten	30.775,00 €	

	Putz- und Trockenbauarbeiten	147.750,00 €
	Fliesenarbeiten	41.855,00 €
	Bodenbelagarbeiten	21.872,00 €
	Schreinerarbeiten	43.700,00 €
	WC-Trennwände	9.300,00 €
	Malerarbeiten	17.205,00 €
	Schlosserarbeiten	15.750,00 €
	Treppen	20.100,00 €
KG 400	Technische Anlagen	717.160,00 €
	Wasser-und Abwasseranlagen	170.000,00 €
	Wärmeversorgungsanlagen	235.000,00 €
	Lufttechnische Anlagen	90.000,00 €
	Elektroarbeiten, PV+ Blitzschutz	194.160,00 €
	Küchentechnische Anlagen	28.000,00 €
KG 500	Freianlagen	29.000,00 €
	KG 100 - 500	1.777.709,00 €
KG 600	Ausstattung	33.700,00 €
	KG 100-600	1.811.409,00 €

KG 700	Baunebenkosten	267.586,35 €
---------------	-----------------------	---------------------

Architekten- und Ingenieurleistungen
Planung Gebäude
Planung Freianlagen
Planung Tragwerk
Planung HLS
Planung Elektro

Gutachten und Beratung
Energieberatung
Raumakustik
Vermessung

Allgemeine Baunebenkosten

Summe KG 100 - 700	2.078.995,35 €
---------------------------	-----------------------

MwSt. 19% **395.009,12 €**

Gesamtsumme incl. MwSt.	2.474.004,47 €
--------------------------------	-----------------------

Aufgestellt:
Kasten Architekten
10.09.2024

3